



Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net

Pressemeldung

PN 70/13.10.2015

ivd24immobilien.de, das Immobilienportal des IVD Süd ist für die Öffentlichkeit frei geschaltet

IVD Süd Vorstandsvorsitzender Erik Nothhelfer „Immobilien suchende haben den großen Vorteil, neue Objekte früher zu finden.“

Nach ca. 12 Monaten Entwicklungszeit wurde das IVD Süd Immobilienportal ivd24immobilien.de für die Öffentlichkeit frei geschaltet. Damit bietet der IVD Süd seinen Mitgliedern eine alternative Vermarktungsplattform für Immobilien und Interessenten einen effizienten Weg, ihre Wunschimmobilie zu finden.

Die Objekte in ivd24immobilien.de stammen ausschließlich von Maklern, die sich dem Berufsverband IVD angeschlossen haben. Damit ist gewährleistet, dass die angebotenen Objekte auch real existieren und keine Schein- oder Lockobjekte sind, wie sie verstärkt seit Einführung des Bestellerprinzips auftauchen. Betrugsangebote nicht registrierter Anbieter sind somit gleichfalls ausgeschlossen. „Immobilien suchende haben“, so der Vorstandsvorsitzende des IVD Süd Erik Nothhelfer, „damit nicht nur die Sicherheit, in einem vom Verband überwachten Marktplatz zu sein, sondern auch den Vorteil, neue Immobilien früher als auf anderen Portalen zu finden.“

IVD-Mitglieder werden bei der Aufnahme in den Verband auf ihre fachliche Qualifikation geprüft und verpflichten sich, sich regelmäßig weiterzubilden und die IVD Standes- und Wettbewerbsregeln einzuhalten.

Das Portal ist für die Vermittlung von Immobilien konzipiert, die angebotenen Immobilien werden in einem optisch klar strukturierten Umfeld ohne Werbeeinblendungen präsentiert. „Es gibt keinerlei Immobilienbewertungsofferten, keine Umzugsratgeber, keine Vermittlung von Stromanbietern, Küchenlieferanten, Finanzierern oder anderen Dienstleistern“, so Erik Nothhelfer, „Die Immobilie steht im Fokus.“ Eine optimale Darstellung und Übersicht gemäß dem Motto „Weniger ist mehr!“ stand bei Konzeption und Design des Portals an erster Stelle. D.h. auf Hinweise zu Dienstleistungen von Drittanbietern, wie sie in vielen Internetportalen zu Lasten des Nutzers zu finden sind, wird komplett verzichtet. Insofern stören diese bei der Immobiliensuche nicht.

Die in ivd24immobilien.de angebotenen Immobilien lassen sich mit einer im Immobilienbereich bislang einzigartigen Vergleichsfunktion nebeneinander darstellen. Auf diese Weise ist es möglich, Größenangaben und Ausstattungsmerkmale von bis zu

fünf Immobilien schnell und komfortabel abzulesen und ohne große Mühe zu vergleichen.

ivd24immobilien.de zeichnet sich durch eine klare Darstellung der Immobilien aus, was Spaß beim Suchen macht. Die Suchergebnisse werden wahlweise geografisch oder in traditioneller Listenansicht dargestellt. Die Bedieneroberfläche im responsive Design passt sich optimal an das Endgerät des Kunden an (egal ob Smartphone, Tablet, Notebook oder PC) und ist für die mobile Nutzung optimiert.

Immobilien, die neu in die Vermarktung kommen, stellen die IVD Profis, die bei ivd24immobilien.de mitmachen, gemäß den Nutzungsbedingungen zuerst in ihr eigenes Portal. Daher finden Immobiliensuchende bei ivd24immobilien.de auch immer wieder Angebote, die woanders noch nicht publiziert wurden. Das versteht ivd24immobilien.de unter „frischen“ Immobilien.

Der IVD Süd e.V. ist der größte Regionalverband im Immobilienverband Deutschland IVD e.V., dem Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen. Der IVD arbeitet gezielt an besseren Rahmenbedingungen für Marktteilnehmer und Verbraucher.

Hauptziel des IVD ist der wirtschaftliche Interessensausgleich zwischen den am Immobilienverkehr beteiligten Partnern. Dies setzt sowohl beim Immobilienmakler als auch beim Immobilienverwalter, Bauträger oder Sachverständigen qualifiziertes Wissen voraus, erfordert rechtliches Absichern von Absprachen und gewährleistet den Verbraucherschutz. Der IVD schafft zudem Markttransparenz durch regelmäßige Auswertungen der Marktdaten. Das verbandseigene IVD-Marktforschungsinstitut erstellt Preisspiegel, Marktberichte und Statistiken, die auch von Dritten erworben werden können.

<p>Ansprechpartner: Prof. Dr. Stephan Kippes IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH Tel. 089 / 29 08 20 - 13 Fax 089 / 22 66 23 Internet: www.ivd-sued.net E-Mail: info@ivd-sued.net</p>
--